



Phụ lục I

**BỔ SUNG GIÁ ĐẤT BAN HÀNH KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 07/2021/QĐ-UBND**

(Kèm theo Quyết định số 28 /2023/QĐ-UBND ngày 11 tháng 8 năm 2023 của UBND thành phố Đà Nẵng)

ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất thương mại, dịch vụ					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
I	Quận Cẩm Lệ															
1	Phan Du	6.740					4.720									
II	Quận Liên Chiểu															
1	Trần Triệu Luật (đoạn tiếp theo từ đường Nguyễn Chơn đến giáp đường Nguyễn Sinh Sắc)	15.710					11.000									
2	Nguyễn Chơn	14.135					9.890									
3	Hòa Phú 20	12.850					9.000									
4	Hòa Phú 21	12.850					9.000									
5	Hòa Phú 22	12.850					9.000									

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất thương mại, dịch vụ					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
6	Hòa Phú 23	12.850					9.000					6.430				
7	Hòa Phú 24	12.850					9.000					6.430				
8	Hòa Phú 25	12.850					9.000					6.430				
9	Hòa Phú 26	12.850					9.000					6.430				
10	Hòa Phú 27	12.850					9.000					6.430				
11	Hòa Phú 28	12.850					9.000					6.430				
12	Hòa Phú 29	12.850					9.000					6.430				
13	Hòa Phú 30	12.850					9.000					6.430				
14	Hòa Phú 31	12.850					9.000					6.430				
15	Hòa Phú 32	12.850					9.000					6.430				
16	Đà Sơn 3	7.930					5.550					3.970				
17	Đà Sơn 4	6.110					4.280					3.060				
18	Đà Sơn 5	6.110					4.280					3.060				
19	Đà Sơn 6	6.110					4.280					3.060				
20	Đà Sơn 7	6.110					4.280					3.060				
21	Đà Sơn 8	6.110					4.280					3.060				

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất thương mại, dịch vụ					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
22	Khánh An 12	6.520					4.560					3.260				
23	Bàu Mạc 23	15.670					10.970					7.840				
24	Xuân Thiều 34	13.750					9.630					6.880				
25	Xuân Thiều 35	13.750					9.630					6.880				
26	Xuân Thiều 36	8.590					6.010					4.300				
27	Xuân Thiều 37	8.590					6.010					4.300				
28	Xuân Thiều 38	8.590					6.010					4.300				
29	Hòa Mỹ 9	11.780	7.820	6.850	5.600	4.580	8.250	5.470	4.800	3.920	3.210	5.890	3.910	3.430	2.800	2.290
<b>III</b>	<b>Quận Ngũ Hành Sơn</b>															
1	Lưu Trùng Dương	7.950					5.570					3.980				
2	Mỹ Thị	15.300	10.300	8.900	7.260	5.900	10.710	7.210	6.230	5.080	4.130	7.650	5.150	4.450	3.630	2.950



TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất thương mại, dịch vụ					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
3	Từ Giáy	10.235					7.160						5.120			
4	Phan Hoan	10.235					7.160						5.120			
5	Trương Xuân Nam	10.235					7.160						5.120			
6	Đặng Hội Xuân	10.235					7.160						5.120			
7	Bờ Quan 2	9.143					6.400						4.570			
8	Bờ Quan 3	9.143					6.400						4.570			
9	Bờ Quan 4	9.143					6.400						4.570			
10	Bờ Quan 5	9.143					6.400						4.570			
11	Bờ Quan 6	9.143					6.400						4.570			
12	Bờ Quan 7	9.143					6.400						4.570			
13	Bờ Quan 8	9.143					6.400						4.570			
14	Bờ Quan 9	9.143					6.400						4.570			
15	Bờ Quan 10	9.143					6.400						4.570			
16	Bờ Quan 11	9.143					6.400						4.570			

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất thương mại, dịch vụ					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
17	Bờ Quan 12	9.143					6.400						4.570				
18	Bờ Quan 14	9.143					6.400						4.570				
19	Hói Kiếng 1	9.143					6.400						4.570				
20	Hói Kiếng 2	9.143					6.400						4.570				
21	Hói Kiếng 3	9.143					6.400						4.570				
22	Hói Kiếng 6	9.143					6.400						4.570				
23	Hói Kiếng 7	9.143					6.400						4.570				
24	Hói Kiếng 8	9.143					6.400						4.570				
25	Hói Kiếng 10	9.143					6.400						4.570				
26	Hói Kiếng 11	9.143					6.400						4.570				
27	Hói Kiếng 12	9.143					6.400						4.570				
28	Hói Kiếng 20	9.143					6.400						4.570				

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất thương mại, dịch vụ					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
29	Hói Kiềng 21	9.143					6.400						4.570				
30	Hói Kiềng 22	9.143					6.400						4.570				
31	Hói Kiềng 23	9.143					6.400						4.570				
32	Hói Kiềng 24	9.143					6.400						4.570				
33	Hói Kiềng 26	9.143					6.400						4.570				
34	Hói Kiềng 27	9.143					6.400						4.570				
35	Hói Kiềng 29	9.143					6.400						4.570				
36	Hói Kiềng 30	9.143					6.400						4.570				
37	Hói Kiềng 31	9.143					6.400						4.570				
38	Hói Kiềng 32	9.143					6.400						4.570				
39	Hói Kiềng 33	9.143					6.400						4.570				
IV	Quận Sơn Trà																

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất thương mại, dịch vụ					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
1	Lâm Hoàn (Đoạn tiếp theo từ đường Lâm Hoàn hiện hữu đến giáp đường Kiệt 209 Nguyễn Văn Thoại)	55.240	19.120	17.380	12.760	11.130	38.670	13.380	12.170	8.930	7.790	27.620	9.560	8.690	6.380	5.570
2	Lê Hữu Trác (Đoạn tiếp theo từ đường An Hải Đông 1 đến giáp đường Kiệt 209 Nguyễn Văn Thoại)	31.690	19.870	16.250	13.070	10.630	22.180	13.910	11.380	9.150	7.440	15.850	9.940	8.130	6.540	5.320
3	Mỹ Khê 4 (Đoạn tiếp theo từ đường Lâm Hoàn mới đặt tên đến giáp đường Mỹ Khê 4 hiện hữu)	44.440	18.470	16.020	12.320	10.580	31.110	12.930	11.210	8.620	7.410	22.220	9.240	8.010	6.160	5.290



TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất thương mại, dịch vụ					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
4	Trần Bạch Đằng (Đoạn tiếp theo từ đường Lâm Hoành đến giáp đường Trần Bạch Đằng hiện hữu)	84.860	21.140	18.100	14.820	12.090	59.400	14.800	12.670	10.370	8.460	42.430	10.570	9.050	7.410	6.050
V	Quận Thanh Khê															
1	Bàu Hạc 7	30.360					21.250					15.180				
2	Bàu Hạc 8	30.360					21.250					15.180				
3	Vĩnh Tân - Đoạn 7,5m	55.600					38.920					27.800				
	Vĩnh Tân - Đoạn 5,5m	42.800					29.960					21.400				



TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất thương mại, dịch vụ					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
VI	Huyện Hòa Vang															
1	Trà Ban 1	4.370					3.059					2.185				
2	Trà Ban 2	4.370					3.059					2.185				
3	Trà Ban 3	4.370					3.059					2.185				
4	Duong Son 1 - Đoạn 10,5m	6.921					4.845					3.461				
	Duong Son 1 - Đoạn 7,5m	6.292					4.404					3.146				
5	Duong Son 2	6.292					4.404					3.146				
6	Duong Son 3	6.292					4.404					3.146				
7	Duong Son 4	6.292					4.404					3.146				
8	Duong Son 5	4.410					3.087					2.205				
9	Duong Son 6	4.410					3.087					2.205				
10	Duong Son 7	4.410					3.087					2.205				

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất thương mại, dịch vụ					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
11	Dương Sơn 8	4.410					3.087					2.205				
12	Dương Sơn 9	4.410					3.087					2.205				
13	Dương Sơn 10	6.292					4.404					3.146				
14	Dương Sơn 11	6.292					4.404					3.146				
15	La Bông 1	3.570					2.499					1.785				
16	La Bông 2	5.992					4.194					2.996				
17	La Bông 3	3.570					2.499					1.785				
18	La Bông 4	3.570					2.499					1.785				
19	La Bông 5	3.570					2.499					1.785				
20	La Bông 6	3.570					2.499					1.785				
21	Phan Thêm	3.870					2.709					1.935				
22	Nguyễn Chí Trung	3.870					2.709					1.935				

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất thương mại, dịch vụ					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
23	Nguyễn Triệu Luật	3.150					2.205					1.575				
24	Nguyễn Minh Vân	3.870					2.709					1.935				
25	Phan Quang Định	3.870					2.709					1.935				
26	Vũ Phạm Hàm	3.150					2.205					1.575				
27	Hoàng Phê	3.870					2.709					1.935				
28	Bàu Nghè 1	3.150					2.205					1.575				
29	Bàu Nghè 2	3.150					2.205					1.575				
30	Bàu Nghè 3	3.150					2.205					1.575				
31	Bàu Nghè 4	3.150					2.205					1.575				
32	Bàu Nghè 5	3.870					2.709					1.935				
33	Bàu Nghè 6	3.150					2.205					1.575				
34	Bàu Nghè 7	3.150					2.205					1.575				
35	Bàu Nghè 8	3.150					2.205					1.575				
36	Bàu Nghè 9	3.150					2.205					1.575				
37	An Ngãi 1	3.150					2.205					1.575				
38	An Ngãi 2	3.150					2.205					1.575				

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất thương mại, dịch vụ					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
39	An Ngãi 3	3.870					2.709					1.935				
40	An Ngãi 4	3.150					2.205					1.575				
41	An Ngãi 5	3.150					2.205					1.575				
42	An Ngãi 6	3.150					2.205					1.575				
43	An Ngãi 7	3.150					2.205					1.575				
44	An Ngãi 8	3.150					2.205					1.575				
45	An Ngãi 9	3.150					2.205					1.575				